



Eiermøte

8. september 2022





Lillestrøm
kommune

Saksfremlegg

Arkivsak-dok. 21/29777-1
Saksbehandler Axel Hauge

Saksgang	
Hovedutvalg for oppvekst	24.11.2021
Hovedutvalg for miljø og samfunn	24.11.2021
Formannskapet	01.12.2021
Kommunestyret	15.12.2021

Skjærva barneskole - Konseptbeskrivelse og mulig tomtekjøp

Vedtak:

Arbeidet med Skjærva barneskole avsluttes av økonomiske hensyn. Arbeidet med øking av elevkapasiteten i denne delen av kommunen gjøres i forbindelse med rullering av skolebehovsplanen våren 2022. I forbindelse med dette vurderes også etablering av flerbrukshall.



Alternativ reguleringsplan







STRANDVEIEN
 SKOLE · BARNEHAGE · FLERBRUKSHALL
 SKISSE HRTB - CA. 1:500 (A3) 18-03-22





Det er altså plass til skole i Ruth Maiers gate ...

- Styret i Strandveien 1 AS vedtok 24. mars i sak 22/8
 - Styret besluttet å, med bakgrunn i eksisterende planforslag, utarbeide et alternativt forlag hvor det legges til grunn skole som beskrevet
- Det er gjennomført møter med skolebehovsgruppen i Lillestrøm kommune som bekrefter at lokasjon og funksjonalitet er god
- Om KF4 (planområdet) er det i utkast kommuneplan sagt:
 - «I felt KF4 skal det inngå areal til skole, barnehage og flerbrukshall»

Selskapets vurdering for prosjektet

- Prosjektet Strandveien 1 vinner kvalitetsmessig på å innbefatte skole
- Dette innbefatter at
 - Bydelen får reell «livsløpsstandard» og vil i større grad enn ellers kunne trekke til seg beboere med små og mellomstore barn
 - Det utvikles et område i byen med aktivitet på både dag og kveldstid
 - Skolen i boområdet vil skape større grad av trygghet for foreldre med små skolebarn
 - Med denne beboergruppen kan man legge til rette for mer næringsvirksomhet
 - Med skole og flerbrukshall følger også grunnlag for større andel næring og tilbudet av aktivitet og forretning vil med sannsynlighet kunne økes i forhold til dagens planforslag
 - Skolebygget bli et kulturbygg til nytte og glede for bydelen ved bruk på kveldstid og i helger
 - Flerbrukshall kan være et grendehus for hele bydelen
- Et pionerprosjekt – bydel skapt for barnehage, skole, omsorg og boliger i èn felles reguleringsplan
- Kan bli en reell «portal» mellom Strømmen og Lillestrøm og bidra til å knytte to viktige deler av byen sammen

Proessen

1. Dagens eiermøte
2. Orientering til kommuner ved politikk og administrasjon
3. Skolebehovsplanen behandles av Lillestrøm kommune i Miljø og Samfunn samt Oppvekst 21. september
4. Selskapet offentliggjør sine planer
5. Prosjektet med endringer av materiale gjennomføres, inkl ordinære prosesser
6. Politiske orienteringer
7. Saken fremmes til politisk behandling